



ACHAT • VENTE • COMMERCE

Teddy ORSAT
DIPLOMÉ NOTAIRE

06 79 53 29 64

LOCATIONS

Julie ORSAT
ICN GRADUATE BUSINESS SCHOOL

06 77 85 52 50

2 route de Bâle • COLMAR • www.imm-o2.fr

Barème des honoraires au 1^{er} janvier 2025

Maisons & Appartements Résidentiels

Prix de vente	Honoraires TTC
Jusqu'à 65.000 €	Forfait 5.000 €
De 65.001 à 100.000 €	8 %
De 100.001 € à 175.000 €	7 %
De 175.001 à 250.000 €	6 %
De 250.001 à 350.000 €	5 %
Plus de 350.000 €	4 %

Murs Commerciaux – Fonds de Commerce – Droit au Bail – Licences

Tous Biens Immobiliers Locatifs

Prix de vente	Honoraires TTC
Jusqu'à 100.000 €	10.000 €
De 100.001 à 200.000 €	9 %
De 200.001 à 300.000 €	7.5 %
De 300.001 € à 500.000 €	6 %
Plus de 500.000 €	5 %

Location :

Type	Honoraires TTC	Honoraires minimum TTC
Habitation	Selon mandat et dans la limite de 8€TTC du m ² pour la mise en relation, présentation, et dossier de location / plus 3€TTC du m ² pour la dresse de l'état des lieux d'entrée	
Garages	4 mois de loyers hors charges TTC	200 €
Commerciaux Professionnels	3 mois de loyers hors charges HT	1.000 €

Gestion Locative

Type	Honoraires TTC
Formule ESSENTIELLE	6% du TTC des sommes encaissées
Formule COMPLETE	9% du TTC des sommes encaissées

(Détail des prestations de GESTION comprises dans les formules disponible sur simple demande en agence.)